



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЧЕЛЯБИНСКА

## ПРОТОКОЛ

23 декабря 2016 г.

№ 31

заседания Совета  
по улучшению инвестиционного климата в городе Челябинске

Председательствующий – Тефтелев Е. Н.  
Секретарь – Галанцева И. А.

Присутствовали: 49 человек (список прилагается)

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вступительное слово Главы города Челябинска Тефтелева Евгения Николаевича.

1. О реализации инвестиционного проекта «Строительство микрорайонов 19/1 и 19/2 в Курчатовском районе города Челябинска».

Инициатор проекта: ООО «Производственно-строительное объединение крупнопанельного домостроения и строительных конструкций».

Докладчик: генеральный директор ООО «Производственно-строительное объединение крупнопанельного домостроения и строительных конструкций» Федоров Юрий Борисович.

Содокладчик: финансовый консультант ООО «Производственно-строительное объединение крупнопанельного домостроения и строительных конструкций» Пермяков Олег Анатольевич.

2. О реализации инвестиционного проекта «Строительство стадиона «РМК-Арена».

Инициатор проекта: ООО «РМК-Арена».

Докладчик: представитель ООО «РМК Арена» Тонаканян Артур Георгиевич.

Содокладчик: архитектор ООО «Архстройпроект-А» Мацков Максим Владимирович.

3. О реализации инвестиционного проекта «Рыбное место «БИОника».

Инициатор проекта: ООО «БИОника».

Докладчик: директор ООО «БИОника» Шарыпов Салим Сагитович.

4. О внедрении Муниципального инвестиционного стандарта в городе Челябинске.

Докладчик: председатель Комитета экономики города Челябинска Руденко Александр Николаевич.

Содокладчик: руководитель Экспертной группы по мониторингу внедрения успешных практик в городе Челябинске Константинов Денис Александрович.

5. О перечне муниципальных услуг Администрации города Челябинска, которые могут быть востребованы субъектами малого и среднего предпринимательства.

Докладчик: председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска Чигинцев Сергей Анатольевич.

С вступительным словом ВЫСТУПИЛ:

Тефтелев Е. Н. – о политике, проводимой Администрацией города Челябинска в части формирования благоприятного инвестиционного климата в городе в 2016 году.

1. СЛУШАЛИ:

Федорова Ю. Б., Пермякова О. А. – о реализации инвестиционного проекта «Строительство микрорайонов 19/1 и 19/2 в Курчатовском районе города Челябинска».

ВЫСТУПИЛИ:

Ермаков С. В. – о необходимости предусмотреть на первых этажах многоквартирных домов размещение объектов социального назначения.

Пермяков О. А. – о возможном размещении объектов социального назначения на первых этажах многоквартирных домах (в случае необходимости); об имеющемся опыте подобного строительства в проектах, реализуемых на территории г. Москва.

Волкодаев А. Н. – о рассмотрении возможности рекомендовать инвесторам при реализации инвестиционных проектов использовать продукцию местных производителей.

РЕШИЛИ:

1. Поддержать инициативу ООО «Производственно-строительное объединение крупнопанельного домостроения и строительных конструкций» по реализации инвестиционного проекта «Строительство микрорайонов 19/1 и 19/2 в Курчатовском районе города Челябинска».

2. Рекомендовать рассмотрение инвестиционного проекта на заседании Совета при Губернаторе Челябинской области по улучшению инвестиционного климата.

3. Рекомендовать инвесторам при реализации инвестиционных проектов на территории города Челябинска использовать продукцию местных производителей.

4. ООО «Производственно-строительное объединение крупнопанельного домостроения и строительных конструкций» (Федоров Ю. Б) при проектировании жилых домов предусмотреть размещение на первых этажах многоквартирных домов объектов социального назначения.

2. СЛУШАЛИ:

Тонаканяна А. Г., Мацкова М. В. – о реализации инвестиционного проекта «Строительство стадиона «РМК-Арена».

РЕШИЛИ:

1. Поддержать инициативу ООО «РМК-Арена» по реализации инвестиционного проекта «Строительство стадиона «РМК-Арена».

2. Рекомендовать рассмотрение инвестиционного проекта на заседании Совета при Губернаторе Челябинской области по улучшению инвестиционного климата.

3. СЛУШАЛИ:

Шарыпова С. С. – о реализации инвестиционного проекта «Рыбное место «БИОника».

ВЫСТУПИЛИ:

Овчинников С. Г. – о необходимости предварительного обсуждения платы за теплоэнергию с потенциальным поставщиком услуги и последующего выбора необходимого земельного участка.

РЕШИЛИ:

1. Поддержать инициативу ООО «БИОника» по реализации инвестиционного проекта «Рыбное место «БИОника».

2. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска (Чигинцев С. А.) проработать юридические вопросы предоставления земельного участка в аренду для реализации инвестиционного проекта.

3. Рекомендовать Агентству инвестиционного развития города Челябинска (Степанова Т. А.) подписать с инвестором Соглашение о взаимодействии в целях сопровождения инвестиционного проекта.

4. СЛУШАЛИ:

Руденко А. Н., Константинова Д. А. – о внедрении Муниципального инвестиционного стандарта в городе Челябинске.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию.

По результатам проведенной работы по внедрению Муниципального инвестиционного стандарта за активное участие в развитии инвестиционной

привлекательности города Челябинска отмечены Благодарностью Администрации города члены Экспертной группы:

1. Таболин Илья Сергеевич;
2. Твердохлеб Станислав Николаевич;
3. Константинов Денис Александрович.

5. СЛУШАЛИ:

Чигинцева С. А. – о перечне муниципальных услуг Администрации города Челябинска, которые могут быть востребованы субъектами малого и среднего предпринимательства.

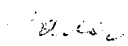
РЕШИЛИ:

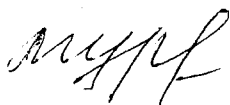
1. Принять к сведению информацию.
2. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска (Чигинцев С. А.) представить в Комитет экономики города Челябинска (Руденко А. Н.) информацию о перечне муниципальных услуг Администрации города Челябинска, которые могут быть востребованы субъектами малого и среднего предпринимательства для размещения на официальном сайте Администрации города Челябинска в разделе «Малое и среднее предпринимательство».

Председательствующий

  
Е. Н. Тефтелев

Секретарь

  
И. А. Галанцева



## Приложение

к протоколу заседания Совета  
по улучшению  
инвестиционного климата  
в городе Челябинске  
от 23.12.2016 № \_\_\_\_\_

### Список присутствующих на заседании Совета по улучшению инвестиционного климата в городе Челябинске

1. Тефтелев Е. Н. – Глава города Челябинска, председатель Совета
2. Мурзина Е. В. – заместитель Главы города по экономике и финансам, заместитель председателя Совета
3. Галанцева И. А. – заместитель председателя Комитета экономики города Челябинска, секретарь Совета

#### Члены Совета:

4. Алейников А. А. – заместитель директора по работе с государственными органами Открытого акционерного общества «Челябинский трубопрокатный завод»
5. Алейников В. Г. – заместитель Главы города по дорожному хозяйству
6. Антипин П. И. – исполняющий обязанности главы Тракторозаводского района города Челябинска
7. Антипов С. В. – глава Курчатовского района
8. Артемьев А. А. – председатель Совета Челябинского областного отделения Общероссийской общественной организации малого и

среднего предпринимательства ОПОРА  
РОССИИ

9. Бабич Е. М. – начальник юридического отдела аппарата Уполномоченных в Челябинской области
10. Болотин В. А. – заместитель директора филиала Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» – «Челябэнерго» - главный инженер
11. Буренков М. В. – глава Советского района города Челябинска
12. Волкодаев А. Н. – начальник Управления перспективного развития Публичного акционерного общества «Челябинский металлургический комбинат»
13. Галицкий А. И. – сопредседатель Совета Челябинского регионального отделения общероссийской общественной организации «Деловая Россия»
14. Довженко Д. В. – общественный представитель автономной некоммерческой организации «Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов» по Челябинской области
15. Елистратов В. А. – заместитель Главы города по правовым и имущественным вопросам
16. Ереклинцев В. А. – глава Центрального района города Челябинска
17. Ермаков С. В. – вице-президент Южно-Уральской торгово-промышленной палаты
18. Жданов Д. В. – заместитель генерального директора Акционерного общества «Челябинскгоргаз» по общим вопросам

19. Казанин А. И. – первый заместитель Главы  
Металлургического района города  
Челябинска
20. Колесник С. В. – глава Калининского района города  
Челябинска
21. Комарь С. В. – первый заместитель вице-президента,  
регионального исполнительного  
директора – директора по работе с  
государственными органами и  
региональной политике филиала  
«Энергосистема Урал» Открытого  
акционерного общества «Фортум»
22. Лобко А. В. – директор автономной некоммерческой  
организации «Агентство  
инвестиционного развития Челябинской  
области»
23. Макаров Д. Н. – генеральный директор открытого  
акционерного общества  
«ЧЕЛЯБГИПРОМЭЗ»
24. Менщикова О. В. – первый заместитель генерального  
директора Акционерного  
Коммерческого Банка «Челиндбанк»  
(Публичное Акционерное Общество)
25. Овчинников С. Г. – первый заместитель Председателя  
Челябинской городской Думы
26. Орел А. Е. – глава Ленинского района города  
Челябинска
27. Поташев Д. Л. – генеральный директор муниципального  
унитарного предприятия  
«Производственное объединение  
водоснабжения и водоотведения»
28. Руденко А. Н. – председатель Комитета экономики  
города Челябинска

29. Самсонов С. В. – начальник Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации города Челябинска
30. Слободской В. И. – заместитель Главы города по вопросам градостроительства
31. Твердохлеб С. Н. – директор автономной некоммерческой организации «Центр развития промышленных инноваций», руководитель Регионального центра субконтрактации
32. Чигинцев С. А. – председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям города Челябинска
- Приглашенные:
33. Алейников С. В. – руководитель Общества с ограниченной ответственностью «Архстройпроект – А»
34. Басаргин А. Ф. – представитель Общества с ограниченной ответственностью «РМК Арена»
35. Воробьев А. А. – директор Общества с ограниченной ответственностью «Мечелстрой»
36. Константинов Д. А. – вице-председатель Совета Челябинского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», председатель Комитета по промышленной политике ЧРО «ОПОРА РОССИИ», генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью ФМЗ «Мебельбыт»
37. Косарев А. С. – заместитель начальника референтуры Главы города Челябинска



38. Мацков М. В. – архитектор Общества с ограниченной ответственностью «Архстройпроект – А»
39. Молодцев Ю. Л. – Заместитель генерального директора Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-строительное объединение крупнопанельного домостроения и строительных конструкций»
40. Николаевский А. Б. – директор Открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» - «Челябэнерго» ПО «Челябинские городские электрические сети»
41. Николенко В. В. – заместитель начальника Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации города Челябинска
42. Пермяков О. А. – Финансовый консультант Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-строительное объединение крупнопанельного домостроения и строительных конструкций»
43. Сафонов В. А. – начальник Управления информационной политики Администрации города Челябинска
44. Сергеев О. С. – помощник директора Общества с ограниченной ответственностью «БИОника»
45. Степанова Т. А. – директор Автономной некоммерческой организации «Агентство инвестиционного развития города Челябинска»
46. Таболин И. С. – генеральный директор Закрытого акционерного общества «Челябинские

интерактивные кабельные сети», член общественной палаты города Челябинска

47. Тонаканян А. Г. – представитель Общества с ограниченной ответственностью «РМК Арена»
48. Федоров Ю. Б. – генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Производственно-строительное объединение крупнопанельного домостроения и строительных конструкций»
49. Шарьпов С. С. – директор Общества с ограниченной ответственностью «РуссВзрыв», директор Общества с ограниченной ответственностью «БИОника»